

Số: 122.../TB-THADS(KV6)

Hà Nội, ngày 30 tháng 9 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 36/2025/QĐST-KDTM ngày 26 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định uỷ thác số 193/QĐ-CCTHADS ngày 23/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2005/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Hà Đông, TP Hà Nội (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 – Hà Nội);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 13/QĐ-THADS(KV6) ngày 17 tháng 9 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hà Nội;

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Hà Nội lựa chọn **Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Giám định Tiên Phong**. Trụ sở chính: B27 lô 20 KĐT Định Công, phường Định Công, quận Hoàng Mai, TP Hà Nội (nay là phường Phương Liệt, Thành phố Hà Nội). VPGD: Tầng 5, số 109 Nguyễn Xiển, phường Hạ Đình, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội (nay là phường Khương Đình, Thành phố Hà Nội)

Đề ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1: Quyền sử dụng đất ở và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 824 phố Quang Trung, phường Phú La, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Thửa đất số 08, tờ bản đồ số 00, Loại đất: đất ở, diện tích đất 63 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AM 691923, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-0506 do UBND thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội), cấp ngày 27/5/2008 cho ông Trịnh Văn Giang, ngày 12/11/2019 chuyển nhượng cho bà Trần Thị Ngọc. Ngày 29/7/2021 chuyển nhượng cho ông Đinh Công Thái Anh;

Tài sản 2: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ số 822 Quang Trung, tổ dân phố 9, phường Phú La, quận Hà Đông, TP Hà Nội. Thửa đất số 07, tờ bản đồ số 00, diện tích đất 77.2 m² theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở số AM 691925, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H-0504 do UBND thành phố Hà Đông, tỉnh Hà Tây (nay là quận Hà Đông, thành phố Hà Nội) cấp ngày 27/05/2008 mang tên ông Trịnh Quang Vinh, ngày 12/11/2019 chuyển nhượng cho bà Trần Thị Ngọc. Ngày 29/7/2021 chuyển

nhượng cho bà Trần Thị Thanh Huyền.

Vậy Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 - Hà Nội thông báo cho Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam; Công ty TNHH Dịch vụ Thương mại Trọng Anh; Bà Trần Thị Thanh Huyền và ông Đinh Công Thái Anh biết./..

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có QLNVLQ;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 6;
- Lưu: VT, HSTHA (06 bản).

CHẤP HÀNH VIÊN



Phùng Thị Kim Liên

Phùng Thị Kim Liên